



Prodej komerčních pozemků 11.536 m², Václavov u Bruntálu, Jeseníky

Horní Václavov, Václavov u Bruntálu, Bruntál

cena u makléře

Nabízíme k prodeji komerční pozemky vhodné k výstavbě apartmánů v samotném srdci Jeseníckého podhůří. Konkrétně se pozemky nacházejí v severovýchodní části obce Václavov u Bruntálu - Horním Václavově, v okrese Bruntál. Jedná se o soubor čtyř na sebe navazujících pozemků o celkové rozloze 11.536 m², zastavitelná část až 20% (2.306 m²), o max. 2.NP se sedlovou střechou. Podle aktuálních územních regulativ lze zastavitelnou plochu účelově využít z 50% k rekreaci a z 50% jako sportoviště. Pozemek lze napojit na dostupné IS (elektrina, voda, kanalizace). Jedná se o zajímavou investiční příležitost s velkým potenciálem. Turisticky a sportovně atraktivní lokalita. V nejbližším okolí (cca 2 km) naleznete ski areál Čerták, který nabízí 2,5 km sjezdovek, čtyřsedačkovou lanovku i dětský vlek. V Karlově pod Pradědem, vzdáleném cca 10 minut autem najdete další 4 ski areály (Karlov, Karlov pod Pradědem, Klobouk, Kopřivná) s celkem až 20 km sjezdovek. V okolí je také množství upravovaných tratí pro běžkaře. V létě sem potom lidé zavítají navštívit nespočet pohodových i náročných turistických/naučných tras, cyklostezek či vyhlídek. Cena a více informací u RK.