



Prodej komerční prostor 80m2, Šumperk

Bulharská 1, Šumperk, Šumperk

3 700 000 Kč

Nabízíme k prodeji komerční prostory na adrese Ulice Bulharská Č. p. 229/1, v centru Šumperk. Předmětem prodeje jsou obchodní prostory v přízemí bytového domu, který prošel v letech 2020 - 2021 celkovou rekonstrukcí. Přízemní obchodní prostory pak prošli celkovou rekonstrukcí v roce 2022. Velkou výhodou jsou vedle skvělé lokality také nízké provozní náklady. V prostorech sídlí pobočka Fio banky, jedná se tedy o obchodní prostory s lukrativním klientem. Zájemcům rádi poskytneme bližší informace týkající se nájemní smlouvy a především výnosech. Tato investiční příležitost je vhodná pro investora, který hledá zajímavé zhodnocení. S ohledem na lokalitu a stav nemovitosti se jedná také o spolehlivé uložení prostředků. Pokud Vás tato parcela učarovala, pak mi neváhejte kdykoliv zavolat. Naším klientům pomůžeme s výhodným financováním této nemovitosti. Moc rád se s Vámi potkám na osobní prohlídce. Váš realitní makléř, Josef Andrie.