



## **Prodej komerční nemovitosti o velikosti 2697 m<sup>2</sup>, Holín u Jičína**

Holín, Holín, Jičín

**13 900 000 Kč**

Prodej komerční nemovitosti o velikosti 2697 m<sup>2</sup>. Pozemek - bývalý autobazar se nachází u silnice č. 16 na okraji města Jičína směrem na Mladou Boleslav u odbočky na obec Holín. Na pozemku stojí zděná budova se zastavěnou plochou 140 m<sup>2</sup>, která sloužila jako zázemí pro autobazar, dále autodílna se zvedákem a montovaná, rozebíratelná hala o rozměrech 23x15 m. Celý pozemek je oplocen. Dle územního plánu jsou na tomto pozemku přípustné stavby pro Občanskou vybavenost - komerčních zařízení (maloobchodní prodej, ubytování, stravování, služby) nesnižující kvalitu prostředí. Dále: občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva). Hlavní budova a dílna jsou napojeny na elektřinu 230/400 V, obecní vodovod. Odpadní vody jdou do jímky. Na pozemku se dále nachází vl. studna. Pro více informací a případnou prohlídku prosím volejte.