



Prodej komerční budovy, 650 m2, Buštěhrad, možný prodej na splátky

Žižkova, Buštěhrad, Kladno

8 999 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji zajímavý komerční objekt v ul. Žižkova, Buštěhrad. Jedná se o objekt bývalé restaurace u Bečvářů se zastavěnou plochou 513 m². Budova je dvoupatrová, částečně podsklepená (36 m²). Užitná plocha cca 650 m². V přízemí se nachází odbytová část restaurace (hlavní lokál s výčepem, 2 menší salonky k posezení, sociální zařízení a velká garáž s technickou místností). V prvním patře najdeme velký víceúčelový sál s pódiem a zázemím pro účinkující, barem a velkým otevřeným grilem, dále kancelář, kuchyňský blok a sociální zařízení. Na úrovni 1 patra je nad garáží terasa s navazujícím bytem 2+kk (k rekonstrukci). Velmi vysoký půdní prostor nabízí možnost vestavy min. dvou bytových jednotek. Budova (stáří cca 145 let) je zděná, v přízemí cihelné klanby, dřevění trámové stropy. Dřevěná dvojitá okna, vázaný dřevěný krov, střešní krytina Bonský šindel. Buštěhrad je menší městečko kousek od Kladna a nedaleko od letiště Václava Havla. Ve obci je dobrá občanská vybavenost a velmi dobrá dopravní dostupnost (dálnice D7 cca 2 km od města). Pro více nformací nás neváhejte kontaktovat. ID nabídky 23376