



Prodej jedinečného stavebního pozemku, Vrbsice

, Břeclav

1 990 000 Kč

Sníte o vlastním domě, ale stále ještě hledáte vhodný stavební pozemek? Tak právě Vám nabízíme parcelu s krásným výhledem na Pálavské vrchy v klidné části jihomoravské obce Vrbsice. Pozemek má výměru 906 m² a je umístěn v mírném svahu s uliční šíří 15 m a délkou 65 m. Parcela je určena k zástavbě. V územním plánu obce je vedena jako pozemek k výstavbě rodinného domu a nachází se v zastavěném území obce s asfaltovou příjezdovou cestou a s možností napojení na veškeré inženýrské sítě. Uložení sítí je na hranici pozemku. Pozemek je nyní využíván jako zahrada se spoustou ovocných stromů a kouskem vinohradu. Výstavba domu je plánovaná na levé části pozemku. Vrbsice je vinařskou obcí ležící 16 km od Hustopečí, kde je nájezd na dálnici D2 směr Bratislava - Brno. Obec má základní občanskou vybavenost - MŠ, ZŠ, dětská skupina, restaurace, potraviny. Vrbsice je součástí vinařského spolku obcí Modré hory a je vyhledávanou turistickou destinací. V obci se nachází jedinečná lokalita vinných sklepů „Stráž“ a v okolí je spousta cyklostezek. Zaujala Vás naše nabídka a rádi byste se přišli podívat? Neváhejte a ozvěte se! Ať sami můžete posoudit, jestli je toto místo pro Vás to pravé. Kupní cena pozemku 1.990.000,- Kč - bez provize RK. S financováním Vám rádi pomůžeme. V případě více zájemců bude kupující vybrán na základě parametrů stanovených prodávajícím. Vaše makléřka Marie