



Prodej investičního bytu 1+kk, Charvátova

Charvátova, Praha, Hlavní město Praha

7 500 000 Kč

Exkluzivní investiční byt 1+kk o velikosti 28,5 m², nacházející se v úplném srdci Prahy 1. Bytová jednotka je součástí nádherně renovovaného bytového domu na ulici Charvátova. Historický dům se zdobnou fasádou prošel nedávno rekonstrukcí, jež zahrnovala renovaci fasády, společných prostor a výtahu. Bytová jednotka je situována v prvním patře. Z předsíně (2 m²) se dostanete do obývacího pokoje (23m²), na pokoj navazuje koupelna se sprchovým koutem a WC (3,5 m²). Byt je plně vybaven. Docházkovou vzdáleností (100 m) je stanice metra B, Národní třída. Bytová jednotka je aktuálně velmi úspěšně využívána ke krátkodobému pronájmu. Výnos dosahuje průměrně 40.000 - 47.000,- měsíčně.