



Prodej id. 1/2 podílu pozemků o výměře 1520 m² v k.ú. Hustopeče u Brna (okres Břeclav)

, Břeclav

508 000 Kč

Nabízím k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 na investičně perspektivních pozemcích zahrnutých v územní plánu jako NÁVRHOVÉ plochy pro bydlení (BI - plochy bydlení v RD, městské a příměstské) v obci Hustopeče, okres Břeclav.

Pozemky p.č. 8399/43, 8399/44 a 8399/45 jsou zapsány na LV č. 910, jejich nabízená podílová výměra činí 1520 m². Je zde tedy velký potenciál pro budoucí možnost výstavby a následný pronájem, což zaručuje atraktivní návratnost investice.

Pozemky jsou propachtovány na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou, pachtovné činí 3.500 Kč/ha + náhrada daně. Díky výhodné poloze v obci s dobrou dostupností a veškerou potřebnou infrastrukturou je tato nemovitost skvělou volbou pro ty, kteří hledají perspektivní investici s dlouhodobým potenciálem růstu. Prohlídky nejsou plánovány, ale na pozemek se můžete jít kdykoli podívat. GPS souřadnice na střed souboru pozemků: 48°55'49.94"N, 16°43'44.39"E. V případě zájmu o koupi mě prosím kontaktujte telefonicky, emailem, prostřednictvím WhatsApp či Messenger, děkuji Vám.