



Prodej hospodářské usedlosti s historickým vinným sklepem a zahradou

Němčičky, Břeclav

2 690 000 Kč

Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost s vinným sklepem v srdci turisticky navštěvované obce Němčičky - ideální pro milovníky vinné turistiky a cyklovýlety. Tento cihlový patrový objekt před rekonstrukcí se nachází v části obce oblíbené vinařské obce Němčičky, okres Břeclav. Nemovitost má strategickou polohu u centra obce a nedalekých cyklostezek a nekonečných výletů napříč vinicemi nebo nedaleké a oblíbené ovčí farmy. Celková zastavěná plocha činí 175m², s užitnou plochou stejné velikosti. Zahrnuje prostornou 2-patrovou stodolu určenou ke všestrannému využití, historického vinného sklepa a udržovanou zahradu, kterou si oblíbí jak milovníci zahradničení, tak i relaxu a grilování. Dostupnost je zajištěna přes vlakové spojení a blízkost hlavní silnice. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Elektřina, voda i odpad vyřešen na pozemku. Rekolaudace objektu možná - k jednání.