



Prodej horského bytu/apatrmanu 1+kk s galerií, 37 m2 v Loučné nad Desnou.

Loučná nad Desnou, Šumperk

5 190 000 Kč

Nabízíme Vám prodej cihlového bytu/apartmánu 1+kk s galerií, 37 m2 v Loučné nad Desnou. Jedná se o moderní a velmi vkusně navržený byt/apartmán ve 3. NP revitalizovaného projektu staré nevyužívané továrny v krásné horské obci, která se rychle rozvíjí. Celkově nabízíme 26 horských bytů ve třech nadzemních podlažích, které propojují 2 prosklené výtahy dokonale zateplené budovy. To vše s výhledem na okouzlující přírodu Jeseníků. Pohodlné parkování přímo u bytového domu samozřejmostí, podobně jako venkovní posezení u grilu a dětské hřiště, lyžárna či úschovna kol. Interiér bytu je navržený v dokonalém souladu s horským prostředím. V celém bytě podlahové vytápění. Nová okna s elektricky ovládanými žaluziemi, interiérové dveře zn. Porta Doors. Podlahy vinylové + keramická dlažba. Kvalitně vybavená koupelna v nadčasovém provedení. Kuchyně vyrobená na míru vč. vestavěných spotřebičů zn. Teka. Interiér, zařízení bytu a jeho funkční prvky, jsou navrženy s důrazem na vysokou kvalitu provedení a použitých materiálů v souladu s přírodou a kulturou chráněné krajinné oblasti Jeseníky, v blízkosti řeky Desna. V Loučné nad Desnou a jejím okolí najdete spoustu zajímavých míst, letních a zimních aktivit s možností aktivního odpočinku a relaxu, cyklistiky, lyžování, výletu za kulturou či do termálních lázní. To vše snadno a rychle díky pravidelnému spojení vlakem z Olomouce i Brna, bez nutnosti řídit dopravní prostředek. Byt můžete užívat k vlastní rekreaci nebo také jako investiční byt s garantovaným výnosem z nájmu 7,34% ročně. Starosti s nájemníky a správou bytu nechte na nás. Zdá se Vám to být nemožné? S námi to možné je!