



## **Prodej historické budovy mlýnu Lapáček u obce Chotoviny s pozemky přes 12.200 m<sup>2</sup>**

Chotoviny, Tábor

**4 490 000 Kč**

Stát se součástí něčeho s historií sahající až do šestnáctého století, která nese příběhy generací, a spojit se s přírodou, která je tu všude kolem vás, stát se článkem v dlouhém řetězci dějin a začít psát vlastní kapitolu tohoto příběhu. To vše v sobě má mlýn Lapáček, který se nachází v soukromí údolí s potokem a přitom kousek od dálnice s výbornou dostupností jak do Prahy, tak do Tábora a celého okolí. Přijmout výzvu, pustit se do takového projektu, to vyžaduje odvahu, a jak se říká, odvážným patří svět. Nejde sice o svět jako celek, ale o něco, co právě pro vás může začít znamenat celý svět. Tento mlýn je místo, kde se historie prolíná s přírodou a kde můžete začít tvořit něco svého, co bude žít dál, stejně jako tento mlýn. Budova mlýna je určena k celkové rekonstrukci, nabízí prostor a možnosti realizace podle vašich představ. Objekt je napojen na el. energii a má vlastní studnu, která byla vyčištěna a to včetně posouzení technického stavu a revize. Pozemky o výměře 12.235 m<sup>2</sup> navazující ve funkčním celku, kvalitní asfaltová komunikace a umístění jasně ukazují možnosti budoucího multifunkčního využití. V případě zájmu o další části budov a pozemků pro vás máme stodolu, sklad s vlastním číslem popisným a studnou a menší hospodářské objekty hned přes silnici proti hlavní budově mlýna společně s pozemky luk a lesů o celkové výměře přes 10.470 m<sup>2</sup>. Tato část není nyní součástí nabídky a ceny, vše na vyžádání. K dispozici máme historické dokumenty mapující několik století. V případě zájmu vám před prohlídkou zašlu doplňující informace, fotografie a vše potřebné.