



Prodej garážového stání, ul. Pod Klaudiánkou, Praha 4

Pod Klaudiánkou, Praha, Hlavní město Praha

750 000 Kč

Dovolte mi nabídnout vám ke koupi garážové stání nacházející se v parkovacím domě na atraktivní adrese Pod Klaudiánkou 1205/3a, Praha 4 - Podolí. Stání se nachází v druhém mezi-podlaží a velmi blízko vjezdu. Tento vjezd má posuvná vrata na dálkové ovládání. Stání je oplocené s vlastním zámkem a tím maximalizována ochrana vašeho vozidla. Parkovací dům je vybaven automatickým osvětlením na pohybový senzor. Roční poplatek pro rok 2024 je ve výši 3000 Kč. V tomto poplatku je zahrnuto dle zápisu ze shromáždění následující: stočné, elektřina společných prostor, pojištění, administrativa, údržba, daň z nemovitosti, náklady na členy výboru SVJ, vedení účetnictví. Stav fondu oprav rád předložím osobně. Garážové stání je v osobním vlastnictví. Uvedené metráže jsou pouze orientační. Doporučujeme osobní přeměření při prohlídce. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.