



Prodej garážového stání 10.86m², Praha 9 - Prosek

Lovosická 36, Praha, Hlavní město Praha

300 000 Kč

Nabízíme k prodeji garážové stání s odsouhlasenou změnou systému otevírání současných garážových vrat o rozloze 10.86m², které se nachází v 5. patře parkovacího domu v ulici Lovosická 36, Praha 9 - Prosek. Vjezd do tohoto domu je možný do výšky 2m. Toto stání o aktuálních rozměrech (Délka 4m x Šířka 2,1m x Výška 1,73m) je ideální volbou pro ty, kteří hledají bezpečné místo pro parkování svého vozidla, veterána či motorku. Garážové stání je vybaveno uzamykatelnými vyklápěcími kovovými vraty. Tento systém otevírání lze změnit (na otevírání na pravou stranu pomocí pantů) a díky této změně navýšit tak výšku při vjezdu na 2m do svého stání a šířku 2.3m tedy pro komfortní vjezd testovaného vozu Passat o rozměrech (Délka 4.8m x Šířka 1.8m x Výška 1.4m). Parkovací dům je vybaven vnitřními protipožárními hlásiči, bezpečnostní kamerou a ostrahou, což zaručuje klid a bezpečnost pro všechny družstevníky. Pro plynulý provoz je zde samostatný vjezd a výjezd ovládaný na čip, který otevírá elektrická vrata. Okolní vlastníci stání často využívají prostor pro parkování motorek, vozidel nebo jako skladové prostory. Krajiní garážová stání mohou využívat volné prostory, které lokálně slouží pro uskladnění pneu či příslušenství k vozu (nosiče na kola, rakev, příčnický a další...). Nezmeškejte příležitost vlastnit garážové stání v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností a bezpečnostními prvky, které zajistí ochranu vašeho majetku. Koupě stání je možné pouze hotovostně neboť úvěr s ohledem na formu družstevního vlastnictví není možné (pouze s ručením jiné nemovitosti). Doprovodné služby v objektu jsou autoservis, wc a vodou na každém patře lokální myčka vozu. Měsíční poplatky za provoz činí: 735,-Kč/měsíc