



Prodej garáže 16 m², Univerzitní ul., k.ú. Plzeň-město

, Plzeň-město

460 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji garáž v Plzni ul. Univerzitní (naproti Západočeské univerzity), městská část Plzeň-město. Jedná se o řadovou, vnitřní garáž na pozemku 8447/145 o zastavěné ploše 16 m², která se nachází v oploceném, uzamykatelném areálu garáží. Konstrukce budovy je zděná s pultovou střechou s krytinou s vlnitého eternitu. Její stavebně - technický stav odpovídá běžné údržbě a je dobrý. Fasáda garáže není zateplená. Vjezdová výška do garáže je 1,98 m, šířka 2,52 m a délka 5,86 m. Do garáže je zavedena elektřina, vrata jsou jednokřídlá, kovová se dvěma zámky v dolní části o šířce 2,74 m. Garáž je nabízena vyklizená (zbytek věcí si majitel odveze), určená k parkování jednoho automobilu, případně se dá využít jako sklad, dílna. Příjezd do areálu řadových garáží je po městské, asfaltové komunikaci - silnice Univerzitní, spojující ulici U Nové Hospody s Dobřanskou ulicí. Z ní je po zpevněné komunikaci příjezd ke garáži. Garáž, pozemek pod garáží, stejně jako plocha pod všemi garážemi je ve vlastnictví Sdružení majitelů garáží Bory - letiště z.s., Plzeň. Nabytím garáže se nový majitel stane členem tohoto sdružení a může garáž prodat nebo pronajímat. Roční servisní poplatek sdružení je 1.200,- Kč + 800,- Kč za elektřinu. V okolí garáží se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně zastávky MHD, dále pák čerpací stanice či nákupní centrum. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.