



Prodej dvougeneračního rodinného domu v Holasovicích

Holasovice, Holasovice, Opava

6 590 000 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný dvoupodlažní rodinný dům s celkovou obytnou plochou 180 m², nacházející se v klidné obci Holasovice, pouhých 5 minut autem od Opavy. Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky (2+kk a 4+kk), což nabízí ideální možnost pro dvougenerační bydlení, kombinaci bydlení s investicí nebo je možné jednotku využít jako zázemí k podnikání. Dispozice a vybavení domu: První bytová jednotka (2+kk) prošla kompletní rekonstrukcí – nové rozvody elektřiny a vody, nová koupelna, kuchyňská linka, podlahy i omítky. Druhá bytová jednotka (4+kk) disponuje prostorným obývacím pokojem s krbem propojeným s velkou kuchyní, dále má zrekonstruovanou prostornou koupelnu s vanou a sprchovacím koutem. Ze spodního patra je možné vyjít na zahradu a z horního patra na prostorný balkón. Celý dům má nová plastová okna. Podsklepení domu poskytuje dostatek úložného prostoru. Garáž a dvě parkovací místa před domem. Exteriér a zahrada: K domu náleží krásná, udržovaná zahrada se vzrostlými keři a okrasnými travinami. Na zahradě se nachází zahradní domek, studna a velká pergola s venkovním krbem, ideální pro posezení a grilování. Zahradní dům je možné přebudovat i na zahradní saunu nebo najít jiné využití. Technické informace: Vytápění zajišťuje plynový kotel. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Lokalita: Holasovice jsou oblíbenou obcí s výbornou dostupností do Opavy. V obci se nachází škola, školka a další občanská vybavenost. Výborné autobusové i vlakové spojení umožňuje pohodlnou dopravu. Tento dům je skvělou volbou pro rodiny hledající komfortní bydlení s možností vícegeneračního využití nebo jako investiční příležitost. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat!