



Prodej dvougeneračního rodinného domu 6+kk 195 m², pozemek 1347 m² Trnová, Praha-Západ , Praha-západ **20 500 000 Kč**

Představujeme Vám dvougenerační rodinný dům – jednopodlažní bungalov 6+kk, který se nachází v klidné přírodní lokalitě Trnová u Jíloviště s výbornou dostupností do Prahy. Hlavní parametry domu: • Samostatně stojící dům na pozemku o celkové ploše 1 347 m² • Vzrostlá zahrada o rozloze 1 110 m² • Podlahová plocha domu: 195 m² • Datum dokončení stavby: 20. 08. 2020 • K dispozici úložný prostor na půdě Interiér a vybavení: • Vysoký standard provedení • Podlahy: plovoucí a dlažba • Designová kuchyň na míru se značkovými spotřebiči • Jídelní část s přímým vstupem na terasu a do zahrady • Podlahové vytápění s teplovodním systémem v celém domě • Větrání s rekuperací vzduchu • Vestavěné skříně a nábytek na míru Dispozice: • Dvougenerační uspořádání se dvěma samostatnými vstupy • 5 ložnic, 2 koupelny • 3x WC, 2x bidet, 2x sprchový kout, 1x vana • 2x příprava na pračku • 4 parkovací místa na vlastním pozemku Inženýrské sítě a náklady: • Napojení na obecní vodovod a kanalizaci • Náklady na elektřinu: cca 15 000 Kč/měsíc Lokalita: Dům se nachází v klidné a luxusní rezidenční oblasti s možností sportovního vyžití. V okolí naleznete: • Jezdecký areál • Cyklostezky a turistické trasy • Golfový areál Pás lesa široký 2 km odděluje obec od rychlostní silnice R4, což zajišťuje výbornou dostupnost metra i letiště – cca 25 minut jízdy autem. Financování: V případě zájmu Vám rádi pomůžeme s vyřízením nejvýhodnější hypotéky prostřednictvím našeho hypotečního specialisty. Možnost nezávazné konzultace zdarma. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.