



Prodej dvougeneračního rodinného domu 236 m²

Schulhoffova , Pardubice, Pardubice

9 690 000 Kč

Hledáte svůj vysněný domov? Představuji Vám jedinečnou příležitost vlastnit tento dvougenerační rodinný dům s dvěma oddělenými bytovými jednotkami o dispozici 3+1, který se nachází v prestižní lokalitě Bílého Předměstí ulice Schulhoffova. Celková plocha 236 m² je rozdělena následovně. Byt v přízemí má 97 m², byt v prvním patře 66 m², sklep 58 m² a garáž 15 m². Po vstupu do domu se ocitnete ve společné chodbě, ze které je vstup do jednotlivých bytů a dolů do sklepa. Dům je v udržovaném stavu, vytápění zajištěno přes plynové kotle a každá bytová jednotka má své vlastní měřáky na plyn a elektřinu, což zajišťuje snadnou kontrolu nad spotřebou. Pozemkem o rozloze 671 m², který je ideální pro venkovní aktivity, posezení s přáteli a relaxaci. Parkování? Žádný problém! Vaše vozidlo můžete bezpečně zaparkovat v prostorné garáži nebo pohodlně na ulici přímo před domem. Tato výjimečná nemovitost je nejen symbolem prestiže, ale také klidného a pohodlného bydlení ve vyhledávané oblasti. Místo nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, obchodů, lékaře, pošty a zastávky MHD kousek od domu. Tento dům je skvělou volbou jak pro vícečlennou rodinu, tak pro sídlo firmy. Nepromeškejte tuto unikátní příležitost stát se majitelem domu, který je skutečně domovem. Kontaktujte mě pro více informací a domluvte si prohlídku ještě dnes! Budu se na Vás těšit. Daniel Bárta / realitní makléř