



## Prodej, dům 3+1, Zahořany - Mníšek pod Brdy

Zahořany, Praha-západ

**14 000 000 Kč**

Nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 3+1 s bohatým zázemím a velkou zahradou (1017 m<sup>2</sup>) v klidném prostředí s veškerou občanskou vybaveností do 3 km. Dojezd do Prahy cca 25 km. Dům byl postaven v roce 2010. Je bezbariérový a má jedno podlaží s možností vybudování půdní vestavby. Skládá se ze dvou ložnic, obývacího pokoje a kuchyně. Zázemí tvoří dvě WC, koupelna, dvě šatny, vstupní hala s chodbou, prádelna, komora, spíže a garáž s vraty do ulice. Pod částí terasy je sklípek. Topení je řešeno podlahovým vytápěním a kachlovými kamny v obývacím pokoji. Dům je připojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Je ve výborném stavu a nevyžaduje žádnou zásadní opravu či rekonstrukci, jen standardní údržbu. Zahrada je v mírném svahu na jih a na jejím konci je sklad dřeva a zahradního vybavení. Klidné prostředí, velká zahrada i dostupnost občanské vybavenosti jsou ideální podmínky pro spokojené bydlení. Doporučuji prohlídku.