



Prodej družstevního bytu 3+1 v Havlíčkově ulici v obci Čerčany

Havlíčková, Čerčany, Benešov

4 995 000 Kč

Dovolujeme si vám nabídnout podíl v bytovém družstvu odpovídající bytové jednotce o dispozici 3+1 v obci Čerčany nedaleko Prahy. Bytová jednotka se nachází v druhém nadzemním podlaží panelového domu. Dům je po kompletní rekonstrukci (zateplení fasády, okna, stoupačky, střecha). Bytová jednotka se skládá s 3 pokojů, kuchyně, chodby, samostatného WC, koupelny a šatny. Mimo byt se na stejném patře nachází další komora. K bytu dále náleží dva nebytové prostory (sklep a menší dílna). Bytová jednotka je v původním stavu, lze však drobnou stavební úpravou docílit změn dispozic, kdy by mohl vzniknout velikostně nadstandardní 3+kk se vstupní halou, obývacím prostorem s větší kuchyní a 2 pokoji. Byt je aktuálně ve vlastnictví bytového družstva a bude možné ho odkoupit do osobního vlastnictví cca za 3 roky. Na nákup družstevního podílu lze čerpat hypoteční úvěr. Bytová jednotka je volná, ihned k dispozici.