



Prodej domu vícegeneračního domu Beroun

Pražská, Beroun, Beroun

8 690 000 Kč

Nabízíme k prodeji velmi zajímavou původní stavbu, na okraji města Berouna v ulici Pražská, která historicky poskytovala služby v provaznictví v kombinaci s bydlením. Tento pohodlný domek s garáží, dvorkem, zahradou, průmyslovou stavbou a s prostornými interiéry může být přesně tím, co hledáte. Díky svým parametrům je ideální jako sklad dílna či výroba. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro lidi hledající stabilní a perspektivní podnikání. Dispozice domu poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení pro dvě rodiny. Pod střechou je také půda, která může být v případě potřeby přebudována na další obytnou místnost. Dům je částečně podsklepen. Střecha je pokryta taškami, bramac. (vytápění je řešeno buď elektrokotlem nebo kotel na tuhá paliva, topný prvek jsou radiátory), Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, Celkový stav nemovitosti vyžaduje rekonstrukci, zároveň však umožňuje okamžité nenáročné bydlení., Lokalita vyniká dobrou dopravní dostupností. V blízkosti se nachází dálnice D5, vlaková zastávka a autobusová zastávka, což umožňuje snadné a pohodlné cestování do okolních obcí a do Prahy. Cena je s provizí RK. Provize zahrnuje veškerý právní servis včetně zajištění kupní ceny a podání návrhu na vklad do KN. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejlepším úrokem na trhu, který Vám bezplatně vyřídíme. S ohledem na skutečnost, že není k dispozici energetický štítek, uvádíme třídu G. Pokud jsme vás s naší nabídkou zaujaly, neváhejte se ozvat pro individuální termín prohlídky. Budeme se na vás těšit. Cena k jednání. Doporučujeme prohlídku.