



## Prodej domu v Hoškovicích

Hoškovice, Mnichovo Hradiště, Mladá Boleslav

### 4 500 000 Kč

Rád bych Vám v zastoupení majitele nabídl ke koupi rodinný dům 3+kk s pozemkem o rozloze 760 m<sup>2</sup>. Jedná se o přízemní dům s užitnou plochou cca 78 m<sup>2</sup>, která se nachází v okrajové části města Mnichovo Hradiště - Hoškovicích. Dispozice domu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, technická místnost, koupelna a komora. Vytápění domu je řešeno kotlem na tuhá paliva. V domě proběhla částečná rekonstrukce. Byly vyměněny rozvody elektřiny, připravené betonové podlahy k pokládce nové podlahy, udělány sádkartonové stropy, vyměněna okna za plastová, vyštukované zdi, provedeny nové venkovní omítky a vyměněny vstupní dveře. Odpady jsou řešeny septikem, voda studnou. Dům je částečně podsklepený. K domu náleží garáž o rozměrech přes 20 m<sup>2</sup>, která byla vyvýšena. Kompletní občanská vybavenost v nedalekém Mnichově Hradišti. Štítek energetické náročnosti budovy dosud nebyl předložen. Z tohoto důvodu a především dle nařízení zákona jsme povinni uvádět pouze třídu G. Financování je možné úvěrem, se kterým Vám velmi rádi pomůžeme v naší společnosti eDO Finance. Pro více informací kontaktujte makléře.