



Prodej domu s velkým pozemkem v idylické lokalitě Trhanova na Chodsku

Pila, Trhanov, Domažlice

6 000 000 Kč

Hledáte vysněný dům se zahradou a stodolou na krásném a klidném místě? Takový dům široko daleko není, proto se přijedte podívat. Představujeme vám prodej domu k bydlení či rekreaci, který se nachází v malebné malé vesničce Pila v oblasti Trhanova. Dům je situován u rybníčka na konci obce s minimem průjezdního provozu, což zaručuje naprostý klid a soukromí. U domu louka, les, rybníky. Veškerá občanská vybavenost v 7 km vzdálených Domažlicích (10 min autem) a na hraniční přechod Horní Folmava je to 9 km (také 10 min autem). Rodinný dům vhodný k trvalému bydlení nebo k rekreaci prošel před 15 lety důkladnou rekonstrukcí - nová střecha (krytina BRAMAC), žlaby a svody s pozinkovaného plechu, fasáda, okna EURO, vnitřní omítky, podlahy. Byla vybudována nová železobetonová jímka. Dům je napojen na elektrickou energii, má vlastní studnu, vytápění zajišťují stáložární a elektrická kamna. Dům nabízí v 1.NP na ploše 151 m² čtyři místnosti, předsíň, koupelnu, WC a přistavěnou verandu, ze které je vstup na velkou udržovanou zahradu za domem o výměře zhruba 1000 m². Ta poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci, grilování nebo hraní s dětmi. K domu patří ještě jeden menší pozemek s opravenou stodolou o výměře 90 m² s částečným podsklepením, se sedlovou střechou, zděné konstrukce. Možnost dovybudování obytného podkroví v domě. V okolí spousta možností pro sport a rekreaci jako cyklistika, turistika, houbaření, zimní sporty, jízdy na koni, plavání v přírodních jezerech, rybnících včetně rybolovu. Klidná a bezpečná lokalita obklopená přírodní krásou typickou pro Český les s jeho rozlehlými lesy a čistou přírodou. Tato nemovitost je skvělou investicí do vašeho klidu a pohody. Přijedte se přesvědčit o kouzlu tohoto místa a zamilujte se do vašeho nového domova. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.