



Prodej domu občanské vybavenosti Františkov nad Ploučnicí, 3NP, půda, sklep

Františkov nad Ploučnicí, Františkov nad Ploučnicí, Děčín

3 200 000 Kč

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji komerční prostory - objekt občanské vybavenosti - v obci Františkov nad Ploučnicí, okres Děčín. Tato nemovitost je ideální investiční příležitost s ohledem na její potenciál. Budova dříve sloužila jako škola, poté penzion, dnes je již delší čas nevyužívaná. Má tři nadzemní podlaží, půdu, sklep. Zastavěná plocha a nádvoří 345m², zahrada 413m². 13 hlavních místností, 3 koupelny, technické zázemí. Dům je odpojen od dodávek elektřiny, vody i topení. Technický stav většinou zachovalý, k revizi - objekt je před rekonstrukcí, což znamená, že existuje možnost využít jeho plný potenciál a přizpůsobit ho konkrétním potřebám a požadavkům. V blízkosti se nachází veškerá potřebná infrastruktura, výhodná je také snadná dostupnost do nejbližších měst. Do budoucna věcným břemenem zajištěno 6 parkovacích stání na sousedním pozemku. Obrovský potenciál v krásném místě na severu Čech. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. ID Nabídky: 14084