



## Prodej domu 4+kk, 108,6m<sup>2</sup>, s garáží 20,9m<sup>2</sup>, a pozemkem 689m<sup>2</sup>, v obci Sobotovice, Brno-venkov

, Brno-venkov

**9 990 000 Kč**

Nabízím Vám prodej RD na klíč v atraktivní obci Sobotovice, Brno-venkov. Celková cena obsahuje cenu pozemku, projekt na dům, základovou desku, připojení na IS a výstavbu RD na klíč s garáží a parkovacím stáním. Typ domu je zvolen podle projektu, ale můžete si případně měnit vnitřní dispozice a zvolit si i z čeho bude Váš dům postaven. Cena se potom bude upravovat dle Vašich požadavků. Pozemek obdélníkového tvaru má celkovou výměru 689m<sup>2</sup>. Budou zde veškeré dostupné inženýrské sítě jako je kanalizační přípojka, vodovodní přípojka, elektrická přípojka a optický kabel. Je zde možnost vybudování retenční nádrže formou dotace. Domy budou postaveny na okraji obce, kde se dokončuje poslední etapa výstavby tří domů, takže zde budete mít jistotu pohody a klidu. V současné době se zde nachází jeden ze tří domů ve výstavbě. Na fotografiích je inspirace domu a okolí jak bude dům reálně vypadat, barva oken může být bílá, nebo např. hnědá, (bazén a pergola jsou pouze pro inspiraci). Fotografie interiéru jsou reálné a doplněné vybavením taktéž pro inspiraci. Obec Sobotovice nabízí příjemné a klidné prostředí s dobrým zázemím pro rodiny. V obci se nachází mateřská škola, pošta, obchod se smíšeným zbožím, sokolovna, jízdárna koní, kde mají školičku i pro malé děti. Sobotovice mají výborné dopravní spojení s Brnem, autem jste v Brně za 15 minut. Tento pozemek v Sobotovicích je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti města, s dobrou občanskou vybaveností a vynikajícím dopravním spojením. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro sjednání prohlídky pozemku.