



Prodej domu, 122 m²

Sokolova 66, Brno, Brno-město

8 990 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 4+1 o výměře 122,3 m² v ulici Sokolova, Brno, Horní Heršpice. Jedná se o nově rekonstruovaný byt. Velkou výhodou bytu jsou 2 parkovací stání. Byt je přístupný přímo ze dvora od parkovacího stání. Vchodem vejdem do předsíně a chodby vedoucí k technické místnosti, koupelně se sprchovým koutem, ke schodišti vedoucímu do 2. NP a do obývacího pokoje s krbem. Z obývacího pokoje lze pokračovat do samostatné, plně vybavené kuchyně. Celé 1. NP je připraveno k dennímu užívání, zatímco klidová část bytu se nachází v 2. NP. V druhém nadzemním podlaží nalezneme ložnici s šatnou a dva prostorné pokojíčky. Tyto pokoje mají přístup na venkovní lodžii. Dále se v patře nachází samostatný prostor pro odkládání věcí a koupelna s vanou. V domě se nachází další dvě bytové jednotky (2x 2+kk), které mají přístup na dvůr, a které je možno koupit jako investici. Provize je 5 % a cena parkovacího stání 550.000,- Kč. V dostupné vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost. V případě zájmu se neváhejte obrátit na makléřku.