



Prodej chaty, Zbraslavice

, Zbraslavice, Kutná Hora

3 490 000 Kč

Prodej rekreační chaty 4+1 ve Zbraslavicích, okres Kutná Hora. Hledáte klidné místo k rekreaci v krásné přírodě? Nabízíme k prodeji útulnou chatu na vlastním oploceném pozemku o velikosti 486 m² v chatové oblasti u Starého rybníka ve Zbraslavicích. Chata je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, má zastavěnou plochu 48 m² a nabízí promyšlenou dispozici s dostatkem prostoru pro pohodlné trávení volného času. Dispozice chaty: V 1. nadzemním podlaží se nachází veranda, která slouží zároveň jako jídelna. Z ní je vstup do kuchyně a dále do prostorného obývacího pokoje s krbem, který dodává chatě jedinečnou atmosféru. Pod schody do 2. patra je vstup do koupelny, kde najdete sprchový kout, umyvadlo a WC, a navazující úložný prostor, který je přístupný i zvenku. V 2. nadzemním podlaží jsou dvě plnohodnotné ložnice a menší pokoj, který dříve sloužil jako balkon. K dispozici jsou také další úložné prostory přístupné z chodby. Vybavení a pozemek: Chata je napojena na elektřinu. Voda je čerpána z vlastní kopané studny, která je rozvedena až do koupelny. Odpad z koupelny je sveden do jímky, která se nachází na pozemku. Na oploceném pozemku se dále nachází kůlna a bazén, ideální pro letní osvěžení. Na vlastním pozemku před chatou lze bez problému parkovat. K chatě se dostanete po obecní cestě, což zajišťuje dobrou dostupnost v každém ročním období. Lokalita: Chata se nachází v klidné chatové oblasti u Starého rybníka, který je vhodný ke koupání. Zbraslavice jsou vyhledávanou rekreační oblastí s krásnou přírodou, lesy a vodními plochami. V obci Zbraslavice najdete veškerou občanskou vybavenost. Prohlídkový den: Pokud Vás tato chata zaujala, přijďte se podívat na prohlídkový den, který se koná v neděli 9. 3. 2025.