



Prodej chaty, Vlkančice, 2043m²

Vlkančice, Vlkančice, Praha-východ

2 500 000 Kč

Dobrý den, nabízím k prodeji chatu, která se nachází v nádherné přírodě mezi sázavskými lesy, podsklepená dřevostavba s užitnou plochou 17 m² na pozemku o rozloze 1222 m², les 703 m², les 209 m² ve spoluvlastnictví 1/2. Tato nemovitost je před rekonstrukcí, avšak nabízí možnost částečného vybavení. Chata poskytuje nádherný výhled do údolí, kde protéká Vlkančický potok, přes louku do protějšího lesa. V hlavní místnosti chaty se vyspí čtyři lidé, v podkroví dva lidé. K dispozici jsou kamínka s plotnou, prostorná hlavní místnost, podkroví s teráskou, slep 17 m², suchý záchod, parkování na pozemku. Kamna na dřevo vytopí celou místnost, voda z vlastní kopané studny a chata je napojena na vlastní elektřinu. Ve vzdálenosti 1,4 km se nachází rybník a bašta a dětské hřiště a koupaliště. Pokud hledáte malebnou chatu nebo chalupu s možností vlastní zahrádky, tato nemovitost by mohla být pro vás tou pravou volbou. Chata je před rekonstrukcí, avšak velikost pozemku nabízí možnost investice a případného rozdělení na více parcel. Nabízím vám jedinečnou příležitost vlastnit svou vlastní chatu v klidné lokalitě s možností relaxace a odpočinku a krásných výletů do okolí Posázaví. realitní makléř Martin Socha