



Prodej chaty, Lhotka okres Přerov

, Přerov

730 000 Kč

Realitní kancelář Chytil & Kuča reality Vám v zastoupení majitele nabízí k prodeji zděnou chatu s číslem evidenčním o zastavěné ploše 41 m² ve vyhledávané lokalitě - Lhotka u Přerova, která je vzdálená 6 km od města Přerov. Při vstupu do chaty nalezneme obývací pokoj, který disponuje krbem a kamny. Na obývací pokoj dále navazuje vstup do kuchyňky a menšího pokoje, který je možno využívat jako ložnici. Z tohoto pokoje se po mlynářských schodech dostaneme do obytného podkroví, určeného pro spaní (cca pro 4 osoby). V podkroví je k dispozici i komora s úložným prostorem. V suterénu chaty je prostor určený k ukládání sezónního vybavení a nářadí. Okna jsou dřevěná a opatřena dřevěnými okenicemi. Užitková voda (splachování WC, umyvadlo) je opatřena přepadem z nádrže na dešťovou vodu. V přední části chaty je možnost využívat terásku s výhledem do okolí a v neposlední řadě na protékající potok. Okolní terén je kaskádovitý. Pozemek pod stavbou je ve vlastnictví obce a okolní pozemky pak ve vlastnictví ČR. Vzhledem ke své poloze, je chata ideálním místem k rekreaci, jak pro rodinu, tak pro jednotlivce. Celkový stav objektu je dobrý a udržovaný. Chatu lze využívat ihned, popřípadě je možno si ji zvelebit dle svých představ. Možnost parkování cca 100 m od objektu. V okolí se nachází další rekreační objekty, dětský tábor, nedaleké letní koupaliště Penčice a v neposlední řadě také oblíbená hospůdka U Olinka. V dostupné blízkosti také zastávka autobusu. V případě financování nemovitosti v rámci úvěru preferujeme financování tohoto úvěru přes našeho hypotečního partnera. Pro více informací k nemovitosti a pro případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.