



Prodej chaty [62 m²], s pozemkem [1000 m²], Tvarožná Lhota, okres Hodonín

, Tvarožná Lhota, Hodonín

2 757 300 Kč

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi rekreační chatu s číslem evidenčním v chráněné krajinné oblasti Bílých Karpat. Popis chaty • Obytná plocha přízemí spolu s podkrovím 62 m². • Nepodsklepená, sedlová střecha, chata je postavena z dřevěné kulatiny. • Přízemí 31 m² disponuje vstupní verandou, technickou místností se splachovacím záchodem, obývacím pokojem s krbem, kuchyňským koutem a dřevěným schodištěm vedoucím do podkroví. • V podkroví 31 m² se nachází dvě místnosti sloužící k přespaní. • Prostorná terasa disponuje venkovním posezením a vířivkou, kde budete mít dostatek soukromí k relaxaci. • Do chaty je přivedena elektřina, voda pomocí studny a vytápění krbem. • Základy jsou vybudované pomocí betonových pásů. • Podezdívka kamenná. • Nosná konstrukce je dřevěná s tloušťkou 12 cm a oboustranným obkladem – kulatinou. • Střešní krytina – eternitová. Klempířská konstrukce z pozinkovaného plechu. • Okna – dřevěná, dvojitá, v přízemí s dřevěnými okenicemi. Veranda disponuje jednoduchým oknem. • Chata disponuje hromosvodem, žumpou a studnou. Okolí chaty • Velmi klidné a krásné prostředí, chata stojí uprostřed několika vzrostlých smrků. • Nezpevněná příjezdová cesta. • Na zahradě jsou k dispozici dvě dřevěné kůlny o velikosti 4,45 m² a 6,13 m² s elektřinou a plechovou krytinou. • Obchod 3,5 km, Národní přírodní rezervace Čertoryje 3,4 km, Přehrada Lučina 1 km, město Hodonín 23 km. Chata lze financovat pomocí hypotečního úvěru, s jehož realizací Vám rádi pomůžeme. Uvedená cena je včetně provize a právního servisu. V případě dotazu, či sjednání si termín prohlídky kontaktujte makléře.