



Prodej chaty, 55 m2, Štěchovice - Třebenice

, Štěchovice, Praha-západ

3 690 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji dvě chaty v obci Štěchovice, v části Třebenice. Nemovitost je v osobním vlastnictví. Chaty stojí na vlastním pozemku o výměře 740 m² včetně zastavěné plochy a nádvoří. Větší chata je udržovaném původním stavu a sestává se z pokoje, kuchyně, předsíně, sprchového koutu, toalety a prostorné terasy. Z terasy je volný výhled na zalesněnou krajinou. Vnitřní výměra této chaty je cca 45 m². Do chaty přivedena elektřina. Vytápění zajištěno křbovými kamny na tuhá paliva. Kanalizace řešena jímkou na pozemku. Druhá menší chata je připojena na elektřinu. Vnitřní výměra chaty činí cca 10 m². Tato chata je po částečné rekonstrukci a tvoří ji pokoj s úložným prostorem. Instalováno plastové okno. Chaty se nachází v oblíbené rekreační lokalitě u Slapské přehrady. Krásná okolní krajina vybízí k aktivnímu vyžití - turistické stezky, naučná stezka Svatojánské proudy, historické a přírodní památky. V obci se nachází autobusová zastávka, hostinec, přístaviště. Další občanská vybavenost v obci Slapy (cca 5 km) nebo ve Štěchovicích. Dobrá dostupnost do Prahy (35 min. na Zbraslav). PENB momentálně není k dispozici z toho důvodu uvádíme třídu G. Financování hypotečním úvěrem možné, rádi zařídíme. Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se vám ozveme.