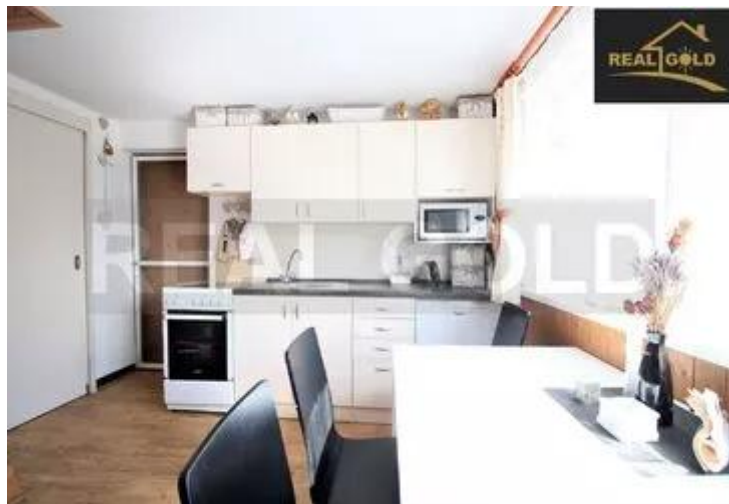




Prodej chaty 40 m², pozemek 689 m², Mohelno, okres Třebíč

Mohelno, Třebíč

2 240 000 Kč

Nabízím k prodeji krásnou, nově zrekonstruovanou, rekreační chatu ve zdravém prostředí Vysočiny, nedaleko Dalešické přehrady. Podsklepená, dvoupodlažní chata s užitnou plochou 40 m² stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 689 m², v klidném prostředí katastru obce Mohelno. Na pozemku je nádherné jezírko, další sklep, vzrostlé stromy, keře a u chaty je terasa, která přímo vybízí k posezení s přáteli. V 1. NP je obývací pokoj s jídelnou, kamny na tuhá paliva, s kuchyní a toaletou s umyvadlem. Ve 2. NP najdeme ložnici, kde může pohodlně přenocovat několik osob a vchází se z ní na balkón. Do zateplené chaty je zaveden elektrický proud, na pozemku je nádrž na dešťovou vodu, která je zavedena do chaty a odpady jsou svedeny do jímky. V areálu zahrádkářské osady Staré Hory je společná studna s užitkovou vodou. Rekreační objekt leží přímo v srdci přírody v blízkosti vodní nádrže Mohelno, kterou protéká řeka Jihlava, kde se lze koupat či rybařit. Nacházíme zde pozoruhodně utvářenou krajinu, blízko se nachází národní přírodní rezervace Mohelenská hadcová step. Tyto prvky spolu se zajímavou florou a faunou vytvářejí malebný a nezaměnitelný krajinný ráz. Nejbližší městys Mohelno je obec vzdálená necelé 2 km (ZŠ, MŠ, obecní úřad, pošta, obchody, kostel, knihovna, lékárna, BUS, vyhlášená restaurace „U Staňků“, policie, zdravotní středisko), v blízkosti měst: Třebíč - 30 km, kde je i Aquapark Laguna a koupaliště Polanka, Náměšť nad Oslavou - 13 km, ideální dostupnost k D1 a do Brna - 50 km, Moravský Krumlov - 16 km, Vodní nádrž Dalešice - 16 km, Ivančice - 16 km, Aqualand Moravia - 45 km, Vodní nádrž Nové mlýny - 55 km.