



## **Prodej chat Nový Jičín, prodej chatek s budovou Bludovice u Nového Jičína**

, Nový Jičín

**2 090 000 Kč**

Hledáte samotu a klid na víkendy pro sebe , či známe, či máte jen podnikatelský záměr o pronájmu? Nabízíme k prodeji tři dřevěné chatky s cihlovou administrativní budovou v Bludovicích u Nového Jičína. Ve vzdálenosti cca 900m od čertového jezera, které mimochodem prošlo revitalizací . Velká administrativní budova stojí na vlastním pozemku o velikosti 200m<sup>2</sup> k níž jsou ve vlastnictví tři dřevěné poschodové chatky Áčkového tvaru. Všechny tři chatky jsou dřevěné, poschodové a každá z nich má místo pro šest nocležníků. Chatky jsou plně vybaveny ( kuchyně, elektrická indukční deska, sprchový kout, umyvadlo a wc je samozřejmostí ) . Střeška u chatek je zateplená střešní krytina plechová. Chatky jsou napojeny na svou vlastní studnu. Kanalizace je keramická jak pro chatky a administrativní budovu svedena do jímky se vsakem. A po kamerovém zjištění zcela v pořádku. Chatky mají svou vlastní studnu č.1 s čerpadly. Každá z chatek má své vlastní elektrické hodiny, a elektřinu dodává VOP ( Vojenské opr. závody ) , spotřeba je proúčtovávána dle skutečné spotřeby. Pod chatky se nachází pozemek lesů a je v nájmu, který činí roční nájem 4200,-Kč za všechny tři chatky. Administrativní budova je zděná a stojí na vlastním pozemku. Taktéž je napojena na svou vlastní studnu s označením číslo 2. Budova má své vlastní elektrické hodiny se stejným principem jako je u chatek. Střešní krytina budovy je zn. KAPAKO. Okna v plastu a v budově se nachází již funkční vyzděný krb. Budova je napojena na stejnou kanalizaci stejně jako všechny chatky. Administrativní budova je zkolaudována jako jiná stavba bez čísla popisného. Budovu nutno dodělat dle vlastních představ a nebojte bude vyklizená a čistá. Do budovy nezatéká. Příjezdová cesta je asfaltová a máme na ní věčné břemeno chůze a jízdy. A jak trávit čas? K dispozici je veliké ohniště pro opékání, také máte kousek přírodní jezera ke koupání s menší hospůdkou. Cyklisté si jistě nějaký výlet naplánují v okolí plném zeleně. Pro bližší informace mě neváhejte kontaktovat.