



Prodej chalupy s užitnou plochou 170m² stojící na pozemku 431m² v Brzicích

Brzice, Brzice, Náchod

2 190 000 Kč

Tato krásná chalupa v obci Brzice, katastrální parcela číslo 30, je příležitostí pro ty, kteří hledají komfort, klid a blízkost přírody. Nemovitost se nachází ve vyhledávané lokalitě s panoramatickými výhledy a je obklopena malebnou přírodou. Chalupa nabízí přízemí a po úpravě obytné podkroví celkovou užitnou plochou 170 m² a zastavěná plocha je 90 m². Pozemek má celkovou rozlohu 431 m². K domu patří praktický sklep o velikosti 4 m². V roce 2011 byla dělaná nová střecha včetně krovů, krytiny a komínu. Společně s tím i rozvod vody a elektřiny. Přípojky: elektřina, obecní vodovod, septik DISPOZICE: 1+KK Hlavní místnost, koupelna +WC, technická místnost a možnost půdní vestavby, kde můžou vzniknout dva až tři nové pokoje. Aktuální cena za nemovitost zahrnuje všechny reklamní a servisní poplatky. Možnost financování hypotékou je zde dostupná. Lokalita je ideální pro ty, kteří mají rádi venkovní aktivity a chtějí žít blízko hor, jezer, luk a lesů. V okolí se nachází rekreační oblasti, které nabízejí množství možností pro trávení volného času. Internet je v domě zajištěn prostřednictvím WiFi. Doporučujeme prohlídku