



Prodej chalupy, Nová Ves n/N, Jizerské hory

Nová Ves nad Nisou, Nová Ves nad Nisou, Jablonec nad Nisou

4 090 000 Kč

Nabízíme k prodeji chalupu v Jizerských horách v malebné krajině s velkým vlastním pozemkem o celkové výměře 3065 m². Samotná chalupa je cca 150 let stará a je spíše určena k rekonstrukci. Jedná se o klasickou horskou chalupu postavenou v kombinaci kámen + dřevo. V přízemí najdeme velkou obývací místnost s kuchyňským koutem, dále pak ložnici, předsíň, suchou toaletu, komoru, místnost na nářadí, chodbu, vstupní schodiště na půdu, kde by se dalo vybudovat další obytné patro. Chalupa je pak částečně i podsklepena. Střecha je plechová, podlahy dřevěné. Chalupa má dva vchody. Je napojena na elektřinu. Voda je ze studánky, která je na pozemku (dříve byla rozvedena do objektu - dnes nefunkční, muselo by se obnovit). Vytápění 2 x kamna v obou místnostech. Velkou přidanou hodnotou je okolní velký pozemek. V místě najdeme obchod s potravinami, pivnici, poštu, jinak veškerá občanská vybavenost je ve 3 km vzdáleném Jablonci nad Nisou, kde také funguje pravidelná autobusová linka. Blízká je tako přehrada, která vybízí k různým druhům výletů, ať už v létě, tak i v zimě. V okolí spousta lyžařských tratí a vleků, běžecká dráha, cyklotrasy a několik rozhleden. Doporučujeme prohlídku.