



Prodej chalupy 110 m², pozemek 2449 m², Žichlice

, Hromnice, Plzeň-sever

cena u makléře

Exkluzivně Vám nabízíme chalupu s dispozicí 3+1 o podlahové ploše 110 m² a prostornou stodolou rozdělenou na několik dílen. Celkový pozemek má velikost 2449 m² a je v územním plánu veden jako plocha smíšená obytná - venkovská (SV). Možná je výstavba například rodinného domu a přípustná jsou maximálně 2 nadzemní podlaží. Zastavitelnost je zde 40% a podíl zeleně 30%. Na pozemku jsou ovocné stromy. Nad celou chalupou je půda, která by šla předělat na další pokoje. Do domu je zavedena elektřina a veřejný vodovod a plyn je na hranici pozemku. Nemovitost je zasazena do klidné části obce a je tak vhodná k rekreaci či chovu zvířete. Vzhledem ke stáří chalupy není vyhotoveno PENB - uvádíme tedy G-mimořádně nehospodárný. Jedná se o zajímavou příležitost ke koupi. Neváhejte tedy kontaktovat makléře.