



Prodej, chalupa, Frymburk - Svatonina Lhota

, Frymburk, Český Krumlov

7 200 000 Kč

Nabízíme k prodeji zděnou chalupu v obci Frymburk, část Svatonina Lhota. Celková plocha pozemku 917 m² z toho zastavěná plocha 81 m² a zahrada 836 m². Dispozice - přízemí: vstupní chodba, technická místnost s dílnou, kuchyně, sklepní prostor. 1. NP: obývací pokoj s krbem a jídelnou, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. 2. NP: pracovna (ložnice), obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj. Podkroví: půdní prostor. Zděná chalupa ve velmi dobrém stavu, fasáda zateplená polystyrenem, střecha pálené tašky zateplená vatou. Strop 1. patra betonový a 2. patra dřevěný trámový vč. zateplení, okna dřevěná špaletová. Rozvody elektřiny a rozvody topení v mědi, rozvody vody v plastu. Vytápění kotlem na pelety, ohřev vody bojlerem. Vlastní vrtaná studna (kolaudovaná), odpady svedeny do 2 komorového septiku. 2 komíny vyvločkované. Chalupa izolovaná od spodní vody vč. drenáží. Vzdálenost od Lipenské přehrady a Frymburku 3 Km. Kolaudace stavby v roce 2005. Volné dle dohody s majitelem. Zajistíme financování hypotečním úvěrem.