



## Prodej částí domu Rusava

, Kroměříž

### cena u makléře

Jste milovníkem turistiky, cykloturistiky, či jen toužíte jezdit někde na víkendy a starost o chatu či chalupu je v dnešní hektické době nad Vaše síly? Nebo třeba toužíte po klidném, ale komfortním bydlení na vesnici s výhodou bydlení v bytě? Mám pro Vás jedinečnou nabídku. Dovoluji si Vám představit výjimečný, právě dokončený a zkolaudovaný menší bytový dům na Rusavě. V tomto domě se nachází celkově pouze 7 b. jednotek, z nichž 4 jsou v této chvíli na prodej. Důraz v rámci projektování a následné stavební činnosti byl kladen zejména na maximální využitelnost stavby a současně dostatečnou míru soukromí pro obyvatele jednotlivých bytů. K dispozici jsou rovněž další soukromé prostory (terasa, sklep) tak i společné prostory sloužící jako kolárna k uskladnění kol a dále také prostorná společná terasa za domem. Samozřejmostí je také dostatek vlastních parkovacích míst před a za domem. Vytápění je v závislosti na jednotlivých částech domu zajištěno krbovou vložkou s rozvody teplého vzduchu do jednotlivých místností, el. podlahovým vytápěním a úspornými klimatizačními jednotkami zn. Sinclair nacházející se v každé místnosti daného bytu (v létě chladí a v zimě topí). Dům je napojen na veškeré IS v rámci obce. Více informací při osobní schůzce, prohlídce jsou možné i o víkendu. Obec Rusava leží v samém srdci Hostýnských vrchů. Pro svou polohu, malebnou krajinu a zachovalost přírodních i kulturních památek je vyhledávanou turistickou a rekreační lokalitou. Tuto valašskou dědinku si v minulosti oblíbily i významné osobnosti naší kultury, spisovatelé, malíři, výtvarníci, kteří zde pobývali a tvořili. Vybavenost obce-školka, škola 1.stupeň, pošta, obchod, knihovna, fotbalový klub, je zde pořádáno mnoho společenských akcí. Dále je zde koupaliště, cyklostezka na sv. Hostýn a několik hotelů a restaurací. Vzdálenost do blízkých měst s kompletní obč. vybaveností je 8 km do Bystřice p. H. a 12 km je Holešov.