



Prodej bývalé sjezdovky, Pernink

, Karlovy Vary

2 301 775 Kč

Nabízíme k prodeji pozemek v centru obce Pernink, okres Karlovy Vary, s celkovou výměrou 14 284 m². Jedná se o pozemek typu "Ostatní", který nabízí obrovský potenciál pro investici. V minulosti sloužil jako rekreační sjezdovka, a i přes zrušení v 90. letech stále nese v sobě možnost obnovy této atraktivní turistické atrakce. Pernink a okolí se rychle rozvíjejí jako lyžařské a rekreační centrum, což zajišťuje vysokou návratnost investice. Kromě toho je možnost pronájmu tohoto pozemku dalším lákadlem pro investory. Pozemek je situován na svahu, což dodává potenciálnímu projektu jedinečnou příležitost k obnově sjezdovky. Přístup k nemovitosti je zajištěn ze veřejné komunikace vedoucí přes obec Pernink, což zajišťuje snadnou dostupnost. Občanská vybavenost v okolí zahrnuje školu, školku a poštu, což zvyšuje atraktivitu tohoto místa pro budoucí nájemníky nebo návštěvníky. Elektřina ve standardním napětí 230 V je k dispozici, což usnadňuje případné budoucí stavební práce.