



Prodej, Byty 3+1, 83 m², Šumperk

Šumperk

2 800 000 Kč

Pokud hledáte ke koupi prostorný slunný byt v Šumperku v osobním vlastnictví, tak zpozorněte. V nejvyšším patře panelového domu s výtahem na ulici Finská nabízíme prodej velmi pěkného bytu v dispozici 3+1 s příslušenstvím, který prošel v nedávné minulosti rozsáhlejší rekonstrukcí. Ta konkrétně spočívá zejména ve vyždění bytového jádra se zajímavým řešením koupelny s rohovou vanou a samostatným WC, byt má plastová okna, dnes již standardně stupačky vody a odpadu v plastu nebo zrekonstruovanou lodžii s posuvným zasklením prostoru nad kovovou konstrukcí s pevnou výplní jako zábradlím. Z hlediska revitalizace domu ten má zrekonstruovaný výtah, opravené zádveři bezbariérového vstupu do domu s plastovými vstupními dveřmi a plně funkční střechu. Vytápění a dodávka teplé vody do předmětného domu s byty jsou zajišťovány dálkovým ústředním vytápěním z centrálního tepelného zdroje. Byt je napojen na všechny sítě a nad rámec jeho celkové podlahové plochy činí plocha lodžie 4,5 m². Předností nabízeného bytu k prodeji kromě velmi dobrého stavu s ohledem na jeho umístění v domě je také z něj zajímavý výhled do okolí směrem na město nebo na blízkou rozhlednu Háj, možnost parkování přímo před domem nebo na přibližně 30 m od domu vzdáleném parkovišti, široká přítomnost služeb občanského vybavenosti v nejbližším okolí i bezproblémoví sousedé v domě. Kvalitu bytu doporučujeme všem zájemcům si ověřit osobně, proto za účelem prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. V případě potřeby a zájmu pomůžeme poptávajícím s výhodným financováním.