



Prodej bytu + Zahrádka

sídlíště Pod lesem, Odry, Nový Jičín

4 500 000 Kč

Prodej bytové jednotky 3+1 v Odrách + Zahrádka 322 m². Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v Odrách u Nového Jičína. Byt se nachází ve 4.NP a má celkovou rozlohu 74 m² i s příslušenstvím. Nabízí světlé pokoje, moderní kuchyň s vestavěnými spotřebiči a koupelnu s vanou a samostatným WC. Dominantou bytu je obývací pokoj se vstupem na velkou lodžii, kde můžete trávit volný čas při pěkném počasí. Díky velkým oknům je byt velmi světlý a prosluněný po celý den. Součástí bytové jednotky je také sklepní koje. V domě se nachází společná kolárna pro majitele bytových jednotek. Plastová okna a kombinace plovoucí podlahy a dlažby zvyšují komfort bydlení. Součástí bytu je i vlastní zahrádka, která je v blízkosti 5-10 minut pěšky od bytové jednotky a nabízí krásný výhled na Odry. Zahrádka je napojena na vodovodní a elektrickou síť, dále se nachází na pozemku pergola a suchý záchod. Lokalita nabízí klidné a bezpečné bydlení s vynikající dostupností veškeré občanské vybavenosti. V blízkosti ihned vedle domu dětské hřiště, restaurace a ochod. V docházkové vzdálenosti jsou škola, školka, obchody a lékaři, což zaručuje pohodlný životní styl. Pro milovníky přírody je ideální blízkost cyklostezek a možnost procházek v okolní přírodě. Historické památky a zámky dělají z lokality atraktivní místo k bydlení. Preferujeme jednoho kupce na byt a zahrádku, nicméně pokud byste měli zájem jenom o bytovou jednotku nebo naopak jenom o zahrádku, dejte nám vědět a vyhodnotíme to podle skutečného zájmu o jednotlivé nemovitosti. Cena bytu je 3.800.000 Kč a zahrádky 700.000 Kč včetně provize. V případě více zájemců může být cena k jednání, předmětem další nabídky.