



Prodej bytu v novostavbě 2+kk, 58m² se zahradou 62m² v projektu Ryšánkův mlýn, Velké Přílepy

Pražská , Velké Přílepy, Praha-západ

9 889 600 Kč

Realitní společnost Gepard nabízí k prodeji byt v OV 2+kk, 58m², se zahradou 47m² (byt č. B106), komorou v bytě a sklepní kóji v developerském projektu Ryšánkův mlýn ve Velkých Přílepech vzdálených od Prahy pouhých 6km a 15min autem. Byty v budově B jsou dokončené ve vysokých standardech jako např.: plasto-hliníková okna v budově B, podlahy 1.NP vinylové, 2. a 3.NP třívrstvé dřevěné podlahy v barvě dubu, byty jsou vybaveny kvalitní kuchyňskou linkou se spotřebiči Elektrolux a osvětlením, obojí v ceně. Vytápění je zajištěno společnou plynovou kotelnou v budově. K dispozici je venkovní parkovací stání za 224.000Kč. V tuto chvíli probíhají závěrečné práce (podlahy, montáž kuchyňských linek). Projekt bude do konce roku 2024 připraven ke kolaudaci, nastěhování nejpozději v srpnu 2025. Projekt Ryšánkův mlýn zahrnuje dvě zrekonstruované budovy propojené společným vchodem. Původní stavba z 19. století disponuje devíti byty s maximálně možným zachováním dobových prvků od 1kk po 3kk. Druhá budova v industriálním stylu nabízí 16 bytů. Jsou zde i byty se zahrádkou, terasou nebo balkonem. Všechny byty mají sklepní kóji. Velké Přílepy disponují plnou občanskou vybaveností, spojení MHD na metro Bořislavka a Dejvická. Podlahová plocha je uvedena dle nařízení vlády č. 366/2013Sb, tzn. včetně příček. Pro klienty tohoto projektu zajistíme výhodné podmínky financování a případný prodej Vaší stávající nemovitosti. Sjednejte si prohlídku a využijte možnosti výběru bytu ve zcela novém projektu.