



Prodej bytu v Mariánských Lázních s předzahrádkou

Třebízského, Mariánské Lázně, Cheb

4 500 000 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3kk / 3+1 o celkové ploše 117,6 m² a užitné ploše 89,6 m², který se nachází v atraktivní a klidné lokalitě na ulici Třebízského v Mariánských Lázních. Tento byt je ideální nejen pro rodiny, ale i pro jednotlivce či páry, kteří hledají pohodlné a prostorné bydlení v příjemném prostředí. Byt je umístěn v dobře udržovaném třípodlažním domě a nachází se na prvním podlaží, což zajišťuje snadný přístup i bezbariérové možnosti. Dispozice bytu nabízí 2 samostatné pokoje a prostorný obývací pokoj na půl oddělený od kuchyně, který může sloužit jak pro rodinné setkání, tak jako místo pro relaxaci či práci z domova. Velké místnosti poskytují variabilitu využití - například jako ložnici, pracovnu nebo pokoj pro hosty. Velkým benefitem této nemovitosti je přímý přístup do zahrady, která poskytuje příjemné místo k odpočinku i volnočasovým aktivitám. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace i zdravotní služby. Milovníci přírody ocení množství parků a možnost procházek v krásném lázeňském okolí. Mariánské Lázně jsou proslulé svou jedinečnou atmosférou, krásnými parky a léčivými prameny, které z nich činí jedno z nejkrásnějších lázeňských měst v Evropě. Město nabízí nejen klid a relaxaci, ale také bohaté kulturní a sportovní vyžití - od koncertů a festivalů po golfová hřiště a turistické trasy. Díky výborné občanské vybavenosti a nádhernému okolí je ideálním místem pro pohodlné bydlení i aktivní životní styl. Tento byt je skvělou příležitostí pro všechny, kdo hledají kvalitní bydlení s dostatkem prostoru v klidné části Mariánských Lázní. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.