



Prodej bytu v dr. vlastnictví 3+1 s lodžii, 79 m2, ul. J. Čapka, Frýdek

Jana Čapka , Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

2 490 000 Kč

Pokud hledáte velký byt v k vlastnímu bydlení či k investičním účelům, tak čtěte dál. Jeden takový pro vás mám na ul. J. Čapka ve Frýdku na Slezské. Nachází se v 5. nadpodlaží z 8 v panelovém domě po revitalizaci s výtahem. Výhodou tohoto částečně vybaveného bytu jsou dva samostatné pokoje a prostorný obývací pokoj s lodžii. V koupelně je umakartové jádro. Součástí kuchyně je plynový sporák. Výhodou je úložný prostor (vestavné skříně) na chodbě. Elektřina je v původním stavu a na podlaze je položené lino. Vytápění je zajištěno ústředním dálkovým vytápěním. Úklid společných prostor je zajištěn firmou a k bytu náleží také sklep. Měsíční náklady na bydlení jsou velmi nízké. Fond oprav činí pouhých 1 270,-Kč. Byt lze převést do osobního vlastnictví. V domě panuje díky přátelským vztahům klid a pohoda. (PENB) Průkaz energetické náročnosti budovy vychází na kategorii C. Lokalita, ve které se byt nachází, je velmi oblíbená, jelikož je v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Pokud vás byt zaujal, a máte vážný zájem o prohlídku, tak mě kontaktujte a domluvíme se na prohlídce. Moc ráda vám ho ukážu.