



Prodej bytu se zahradou, 3+1, 73 m2, Brázdim - Starý Brázdim

Starý Brázdim, Brázdim, Praha-východ

5 990 000 Kč

Pokud hledáte ideální místo pro klidný život v dostupné vzdálenosti od Prahy, máme pro vás skvělou nabídku 4 km od Brandýsa nad Labem! Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové užitné ploše 73 m² v malebné obci Starý Brázdim. Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají harmonii mezi moderním bydlením a příjemným venkovským prostředím. Byt prošel důkladnou rekonstrukcí zahrnující novou elektroinstalaci, vodovodní a odpadní systémy, stejně jako úpravy stropů, štuků a podlah. Tato proměna zaručuje, že se můžete rovnou nastěhovat a užívat si veškerého komfortu moderního bydlení. Kuchyň je sice původní, ale plně funkční a připravena sloužit novým majitelům. Vytápění bytu je řešeno elektrickými přímotopy s možností ovládaní přes telefon a Bio krbem - tím se dosáhne nízkých měsíčních nákladů za elektřinu (3 000,- Kč) Jednou z velkých výhod této nemovitosti je její umístění v uzavřeném rezidenčním komplexu. K bytu náleží dvě parkovací stání přímo před domem, což zajišťuje pohodlný a bezpečný přístup k vašemu obydlí. Navíc je k dispozici vlastní oplocená zahrádka s altánem, ideální pro letní posezení s rodinou a přáteli. Lokalita Starý Brázdim nabízí klidné prostředí pro život, přičemž poskytuje snadnou dostupnost všech potřebných služeb. Obec je perfektně zasazena do přírody, což zajišťuje dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity. Zároveň je díky blízkosti Prahy vhodná i pro ty, kteří dojíždějí za prací či zábavou. Byt je připraven k okamžitému nastěhování - pouze instalovat vlastní nábytek. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat, rádi vám poskytneme více informací a domluvíme prohlídku. Těšíme se na to, až vám pomůžeme objevit místo, kde budete rádi žít!