



Prodej bytu bez investic - 2kk Polička

Paseky, Polička, Svitavy

2 350 000 Kč

Nabízíme Vám byt 2+kk 44,5 m², v osobním vlastnictví a v klidné obytné zástavbě Polička - Paseky, v 1. patře bytového domu. Byt se skládá z předsíně, komory, která poskytuje velkorysý úložný prostor, dále koupelny s WC, prostornou ložnici a obývacím pokojem s kuchyní, která je vkusně oddělena od obývacího pokoje barem. Nová plastová okna se žaluziemi jsou situována na severovýchod. Byt je vytápěn plynovým kotlem, umístěným v komoře. Na podlaze v předsíni, komoře a koupelně je dlažba, v obýváku a kuchyňském koutu jsou dřevěné prkety. Součástí bytu je venkovní kóje, která nabízí velký úložný prostor 9,6 m². Na domě je v zadní části provedena revitalizace fasády. Parkování je možné u domu. Město Polička nabízí veškerou občanskou vybavenost - restaurace, polikliniku a zdravotnické středisko, bazén, sauny, posilovny, veškeré obchody a služby. V blízkosti domu je MŠ a ZŠ Pomezí (cca 800 m). Hned vedle školy jsou tenisové kurty, fotbalové a dětské hřiště, fitness a skvělá hospůdka. Cca 250 m je autobusová zastávka. 300 m od domu je Limberský rybník - jeden z mnoha, kde můžete relaxovat a rybařit. Polička a okolí je nejen rájem pro život, ale také pro cyklistiku, turistiku a sportovní vyžití. Byt je stále obýván a udržován. Volný bude po vzájemné dohodě. Byt je ve velmi dobrém stavu a bez dalších investic k nastěhování. V případě nutnosti hypotéky ji pomůžeme zdarma a za výhodných podmínek zajistit. Volejte! Rád Vás provedu a zodpovím další dotazy.