



## Prodej bytu 72 m<sup>2</sup>

Havelkova, Brno, Brno-město

**6 900 000 Kč**

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3 + 1, nacházející se v atraktivní lokalitě na ulici Havelkova v části obce Bohunice, Brno. Tento byt o celkové ploše 72 m<sup>2</sup>, který je situován v 7. patře dvanáctipodlažního panelového domu. Dům prošel kompletní rekonstrukcí - nové zateplení, fasáda, střecha, vstupní dveře, stoupačky a balkóny nahradily prostorné zasklené lodžie. K dispozici jsou dva velké výtahy a bezbariérový přístup. Bezpečnost v domě zajišťuje kamerový systém. Bytová jednotka v osobním vlastnictví, je koncipována jako 3 + 1, což znamená, že nabízí tři neprůchozí pokoje, kuchyň, koupelnu a samostatné WC. V prostorné koupelně je vana, umyvadlo, místo pro pračku a otopný žebřík. Kuchyň je vybavena starší kuch. linkou a plynovým sporákem. Okna jsou plastová situována na jihovýchod. Dům, ve kterém se byt nachází, je vybaven bezbariérovým přístupem a moderním výtahem, což zajišťuje pohodlnou dostupnost pro všechny obyvatele, včetně těch se sníženou pohyblivostí. K bytu náleží také sklep o ploše 3 m<sup>2</sup>, což poskytuje užitečný prostor pro uskladnění věcí. V části Bohunice je kompletní občanská vybavenost, jako jsou obchody, školy a další služby, které jsou v docházkové vzdálenosti. Je tedy ideálním místem pro investory, rodiny i jednotlivce, kteří hledají pohodlné bydlení s vynikající dostupností do centra města. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám, rádi pomůžeme.