



CS

Prodej bytu 4+kk se zahradou + 2 parkovací stání - Unhošť

U Parketárny, Unhošť, Kladno

7 990 000 Kč

K prodeji nabízíme byt 4+kk se zahrádkou a parkováním v Unhošti. Hlavní benefity: - 2 parkovací stání - zahrádka 130 m² (JV) - přístup ze všech pokojů - zděný sklep na patře - novostavba 2022/2023 Dispozice bytu Vnitřní užitná plocha bytu činí 86 m² (podlahová 96 m²) rozdělených do dispozici 4+kk. V bytě jsou dvě toalety, v koupelně vana. Většina pokojů v bytě jsou přístupné z centrální chodby. Poslední z pokojů (ideální jako hlavní ložnice) je přístupný průchodem přes obývací pokoj. Ze všech pokojů je přístup na zahradu vinoucí se kolem celého bytu - hlavní část zahrady je orientovaná směrem na jihovýchod. V bytě je dále umístěna i prostorná komora a další úložné prostory se nacházejí ve zděném sklepe umístěném na stejném podlaží. Bytový dům Samotný dům byl kolaudován v roce 2022 a splňuje standardy současného moderního bydlení (en. třída B - velmi úsporná). V domě jsou standardní inženýrské sítě - voda, kanalizace, elektřina. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny ústředním topením v rámci celého domu. Pozemky kolem domu jsou spoluvlastněny pouze dotčenými byty (včetně tohoto). Parkovací stání jsou umístěna kolem domu - k tomuto bytu patří hned 2, situované přímo u zahrádky. Lokalita Byt se nachází v mini-komplexu tří nově dokončených bytových domů na severním okraji Unhoště. Dostupnost do Prahy je zajištěna pohodlně po dálnici D6 (cca 15 km). V docházkové vzdálenosti se pak nachází autobusová zastávka s přímým spojením na metro A-Motol a B-Zličín (25-30 minut). Další kroky V případě vážného zájmu či doplňujících dotazů mě neváhejte kontaktovat přes přiložený email či formulář. Ozvu se vám ohledně domluvy na nejbližším termínu prohlídky.