



## **Prodej bytu 4+kk, pplk. Nováčka, Praha 9 - Běchovice**

Pplk. Nováčka, Praha, Hlavní město Praha

**16 500 000 Kč**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+kk o velikosti 133m<sup>2</sup> nacházející se v klidné lokalitě vilových domů v Praze 9 - Běchovice. K bytu náleží prostorná terasa o velikosti 26m<sup>2</sup>, zahrada o rozloze 270m<sup>2</sup> a 2 parkovací místa. Byt je vybaven vinylovými podlahami a koupelna kvalitními obklady a dlažbou. Nemovitost je vybavena nejvyšší kvalitou materiálů a moderními technologiemi, včetně nízkoenergetického řešení, tepelným čerpadlem pro podlahové topení a solární elektrárnou. Díky výborné dostupnosti veřejné dopravy, včetně vlaku, dálnice, silnice, MHD a autobusu, je tato lokalita ideálním místem pro náročné klienty, kteří oceňují komfort a rychlou dostupnost služeb. Tato lokalita splňuje veškeré požadavky na občanskou vybavenost - školky, školy, obchody, kavárny. Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají spojení s novou technologií, elegancí, komfortu v jednom a chtějí spojit bydlení v klidném prostředí přírody s dostupností centra Prahy. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.