



## Prodej bytu 4+kk 118,2m<sup>2</sup>

Schránilova 2, Praha, Hlavní město Praha

**16 950 000 Kč**

Prodej krásného bytu 4+kk o podlahové ploše 103,8 m<sup>2</sup> se dvěma balkóny (10,9 m<sup>2</sup> + 3,5 m<sup>2</sup>), velkým sklepem a 2x garážovým stáním. Bytová jednotka je umístěna v novostavbě bytového domu od společnosti YIT (projekt RANTA Barrandov). Nachází se v 5. nadzemním podlaží a je orientována na sever, jih a východ. Je rozdělena na vstupní halu s chodbou, ze které se vstupuje do jednotlivých pokojů. Je zde velká ložnice s vlastním balkónem a koupelnou se sprchovým koutem. Dále dětský pokoj a pracovna, která může být využita jako třetí pokoj. Dále je k dispozici koupelna s vanou a připojením na pračku, samostatné wc a veliký obývací pokoj s kompletně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na prostorný balkón. K bytu náleží veliký sklep k uskladnění sezónních věcí a dvě garážová stání. Byt je prodáván včetně bohatého vybavení v podobě kuchyňského koutu a vestavného nábytku. Lokalita na pražském Barrandově nabízí veškerou občanskou vybavenost. V blízkosti jsou školy, školky, aquacentrum, kavárny, restaurace a místa na nákupy. Vynikající je dostupnost do centra hlavního města. Zastávka tramvaje je 3 min. chůzí od domu. Za 13 minut jste na Smíchovském nádraží. V těsné blízkosti jsou také sportovně relaxační zóny jako oblíbená přírodní rezervace Prokopské údolí a Chuchelský háj. TOP 3 nemovitosti: 1) Luxusní byt v novostavbě v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. 2) K bytu náleží 2x garážové stání a veliký sklep. 3) Vynikající dopravní dostupnost autem i MHD. Pro více informací kontaktujte tým MAHOON.