



Prodej bytu 4+kk, 109.95 m², Praha

Miranova, Praha, Hlavní město Praha

11 790 000 Kč

Představujeme vám jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají nadstandardní bydlení v novostavbě v klidné a atraktivní lokalitě Prahy – Hostivař. Tento byt o dispozici 3+kk a užité ploše 109,95 m² nabízí perfektní spojení moderního designu, soukromí a praktičnosti, díky čemuž splňuje i ty nejvyšší nároky na komfortní život. Nachází se ve 2.NP cihlového domu s pouhými třemi bytovými jednotkami, zajišťujícími maximální klid a soukromí. Byt je navržen ve vysokém standardu s důrazem na detaily. Velkoformátová okna s trojsklem nejenže přináší dostatek denního světla, ale zároveň poskytují optimální tepelnou a zvukovou izolaci. Pro větší pohodlí a úsporu energií je v bytě zavedeno podlahové vytápění pomocí moderního systému tepelného čerpadla voda-vzduch s možností regulace teploty v každé místnosti zvlášť díky termostatům. K dispozici jsou zde dvě prostorné koupelny, vybavené nadčasovým designem a kvalitními materiály, a také samostatná toaleta, což ocení jak rodiny, tak páry. Kuchyňskou linku si můžete nechat dokončit přesně podle svých představ. Další výhodou tohoto bytu jsou dvě terasy o celkové ploše 14,68 m². Lokalita Hostivař je vyhledávaná pro svou bohatou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost do centra Prahy i do přírody. V docházkové vzdálenosti najdete vše potřebné – školy, školky, obchody, restaurace a zároveň i místa k odpočinku v přírodě. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a čeká na své nové majitele, kteří ocení výjimečnou kvalitu a klidné bydlení.