



Prodej bytu, 36 m², Karlovy Vary - Petřín

Petřín, Karlovy Vary, Karlovy Vary

3 490 000 Kč

Nabízím ke koupi krásný byt o dispozici 1+1 s neopakovatelným výhledem na lázeňské centrum Karlových Varů. Bytová jednotka se nachází v residenční čtvrti Na Vyhlídce, v docházkové vzdálenosti 300 m od Vřídelní kolonády, Mlýnské kolonády a veškeré občanské vybavenosti. Byt je situován ve 2.NP ze 3 NP a skládá se z obývacího pokoje se vstupem na balkón (výhled na rozhlednu Dianu a Jelení skok), kuchyně s vestavěnou skříní, koupelny se sprchovým koutem, samostatnou toaletou s umyvadlem a předsíně. Celá bytová jednotka prošla zdařilou a kvalitně provedenou rekonstrukcí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje elektrický kotel. Obývací pokoj je od sousedního bytu zvukově odizolován, což zvyšuje komfort bydlení. Okna jsou plastová s orientací na JZ. Parkování v ulici před domem. Také je možnost využívání společné zahrady okolo domu. Jednotka je v osobním vlastnictví, bez jakéhokoli omezení a díky své jedinečné poloze v historickém centru Karlových Varů může být využita k okamžitému bydlení, jako investice, nebo ji lze velmi úspěšně pronajímat. Pro více informací a případné domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám ráda pomůže naše specialistka.